

Mẫu số: D24-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP

ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 08 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Căn cứ Bản án số: 216/2022/DS-PT ngày 27/6/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 437/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 04 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 774/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 07 năm 2024 và Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 30/7/2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Tp Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 03/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Căn cứ chứng thư và báo cáo kết quả thẩm định giá số 246/2024/00756/CTTĐG-Nhất Tín ngày 26/12/2024 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất tín.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản ngày 07/01/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

Địa chỉ trụ sở: Địa chỉ: 111A, Tân Sơn Nhì, phường Tân Sơn Nhì, quận Tân Phú, TP Hồ Chí Minh để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 1106, tờ bản đồ số 02, diện tích 102m², mục đích sử dụng: đất ở, thời hạn sử dụng: lâu dài, tại địa chỉ: Xã Chàng Sơn, huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội). Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 029982, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: 00126 QSDĐ/848 QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất, tỉnh Hà Tây (cũ) cấp ngày 19/10/2001, đã đăng ký sang tên cho bên thế chấp ngày 05/11/2010 tại Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Hợp đồng thế chấp tài sản số công chứng 2606.2011/HĐTC-TCB ký ngày 04/5/2011 tại Văn phòng

công chứng Thăng Long, thành phố Hà Nội. Diện tích, kích thước tài sản được xử lý là diện tích, kích thước thực tế của tài sản tại thời điểm xử lý tài sản đảm bảo.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án ông Nguyễn Hoài Doãn, bà Đặng Thị Thanh và người được thi hành án ông Nguyễn Thành Nam biết./.

Nơi nhận:

- *Đương sự;*
- *VKS ND huyện Thạch Thất*
- *Lưu: VT, HSTHA.*

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Văn Vương